

Общие данные.

1.Проект капитального ремонта крыши многоквартирного дома по адресу: г.Рязань, Новопавловский 4-й проезд, д.12 выполнен на основании задания на проектирование.

2.Природно-климатические условия района строительства. Климатический р-н | | в со следующими характеристиками:
- расчетная зимняя температура расчетного воздуха минус 27⁰ ;
- расчетная снеговая нагрузка для | | | района 1,8 кПа;
- нормативная ветровая нагрузка для 1 ветрового района 0,23 кПа;
- глубина промерзания грунтов 1,7 м;
- зона влажности - нормальная.

3.Общие данные.
Существующее жилое здание относится к:
| | классу ответственности, | | степени огнестойкости.
Класс функциональной пожарной опасности здания Ф 1.3.
Класс конструктивной пожарной опасности здания С0.
За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.
Для выполнения проекта было проведено обследование кровли и выполнены обмерочные чертежи.

4.Конструкции существующего жилого здания:
Наружные стены - кирпичные;
Внутренние несущие стены - кирпичные;
Внутренние перегородки - кирпичные;
Плиты перекрытия - железобетонные;
Карнизные плиты - железобетонные;
Вентканалы в кровле - керамический кирпич;
Надстройка выхода на кровлю - силикатный кирпич;
Конструкция существующего покрытия (по результатам обследования)
- несколько слоев рулонных материалов G=600 кг/м3 толщиной 60 мм;
- стяжка из асфальтобетона G=2100 кг/м3 толщиной 40 мм;
- шлак топливный по уклону от 250 до 350 мм (в коньке 350 мм);
- обмазочная гидроизоляция;
- железобетонные плиты покрытия - 220 мм;
Система водостока - неорганизованный.

5.Проектом предусматривается:
- замена кровельного ковра,
- снятие слоя существующего утеплителя,
- устройство слоя нового утеплителя,
- выполнение стяжки из ЦПР,
- ремонт вентиляционных каналов, фановых труб;
- устройство кровельных аэраторов(флюгарок).

6.При производстве строительно-монтажных работ соблюдать требования ГОСТ 12.1.004-91. "Пожарная безопасность",СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве" ч.1,2 и ППБ -01-03 "Правила пожарной безопасности в Российской Федерации".

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки АС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План существующей кровли	
3	План кровли после ремонта	
4	Разрез 1-1; Разрез 2-2	
5	Узел I, Узел 1	
6	Узел 2	
7	Узел 3	
8	Узел 4	
9	Узел 5	
10	Узел 6	

Технико-экономические показатели

Поз	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь кровли	м ²	880,40	
2	Общий объем здания	м ³	10692,0	

Технические решения,принятые в проекте соответствуют требованиям экологических,санитарно-гигиенических,противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Гл.инженер проекта / Кругляков О.В. /

АС

				АС		
				Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области		
Исполн.	Кашапов А.			Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г.Рязань, Новопавловский 4-й проезд, д. 12	Стадия	Лист
ГИП	Кругляков О.				РП	1
Н. отд.	Туманова Н.					Листов
Н.контр.	Кругляков О.					10
				Общие данные		
				ООО "Графит"		
				2015г.		